



Bouwheer

Rust- en Verzorgingstehuis Sint-Jozef vzw

Architect

Archipl Architecten cvba

Aannemer

Vandenbussche nv

Oppervlakte

3.500 m²

Bouwkost

4.200.000 €

Periode

2009 - 2013

Bouwplaats

WETTEREN

Omschrijving

In 2009 is begonnen met de eerste fase van het masterplan van de Sint-Jozefsite in de Wegvoeringstraat. Een nieuwe kinderdagcrèche en 33 extra serviceflats worden als eerste uitgevoerd.

Na de uitvoering van het indrukwekkende masterplan, opgesteld door architectenbureau Lefebure uit Gent, zal niet alleen de site rond het Sint-Jozefinstituut en het rusthuis, maar de hele Wegvoeringstraat een totaal ander aanzicht krijgen. Het verscholen, maar prachtige kasteel Vilain XIII zal na het verwijderen van de saaie straatmuur weer in al haar glorie kunnen schitteren. Het is echter maar een detail in de grootscheepse veranderingen die op til staan op het domein.

In een eerste fase worden een nieuw kinderdagverblijf en 33 extra serviceflats gebouwd. Die flats komen vlak naast het bestaande rusthuis. Een deel van de kamers zal worden ingenomen door de zusters apostolinnen. Het huidige kinderdagverblijf gaat tegen de vlakte. De nieuwe crèche komt zo'n honderd meter dicht bij de Schelde te liggen. Het wordt een hypermodern gebouw met alle faciliteiten die een modern kinderdagverblijf nodig heeft. Vandaag zitten hier 84 kinderen, in het nieuwe gebouw kunnen meer dan 100 kindjes aanwezig zijn.

Omwille van een gelijkaardige indeling van alle bouwlagen werd voor de dragende structuur gekozen om de kamerscheidende wanden dragend te maken. Deze wanden werden hoofdzakelijk uitgevoerd in dragend metselwerk. De draagvloeren konden omwille van de korte overspanningen uitgevoerd worden in predallen.

Het gebouw werd gefundeerd op een algemene funderingsplaat.